



COMUNE DI GALLODORO

Città Metropolitana di Messina

Piazza Santa Maria, 1 – 98030 Gallodoro (Me) – Tel / Fax 094237101 – Email: info@comune.gallodoro.me.it
Pec: protocollogallodoro@pec.it - Codice Fiscale 87000430832 – Partita Iva 00465190833

Borgo del Gonfalone Antonelliano

Gemellato con  Amata (LV)  Hollókő (HU) *  Luqa (MT)  Oleśnica (PL)  Posești (RO)

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: Manifestazione di interesse per la messa in sicurezza e valorizzazione del patrimonio edilizio in disuso del Borgo di Gallodoro finalizzata all'ampliamento della ricettività in Albergo Diffuso.

IL SINDACO

RENDE NOTO

che il Comune di Gallodoro, nell'ambito delle strategie di rigenerazione urbana, riqualificazione del centro storico e rilancio turistico-economico del territorio, intende promuovere la creazione e l'ampliamento di una rete di Albergo Diffuso.

A tal fine, l'Amministrazione Comunale intende acquisire la disponibilità da parte dei privati cittadini proprietari di immobili in disuso, case inutilizzate o ruderi ricadenti all'interno del centro abitato del Borgo di Gallodoro.

L'iniziativa mira al recupero e alla messa in sicurezza del patrimonio edilizio esistente per destinarlo ad attività turistico-ricettive. L'inserimento degli immobili nella rete dell'Albergo Diffuso consentirà di:

- Riqualificare il decoro urbano e la sicurezza del centro storico;
- Valorizzare gli immobili privati oggi inutilizzati o in stato di degrado;
- Creare un indotto economico virtuoso per la comunità locale.

Possono presentare manifestazione di interesse i cittadini proprietari (o comproprietari muniti di delega) di immobili situati nel territorio comunale di Gallodoro che siano:

- Fabbricati in disuso o parzialmente ristrutturati;
- Unità immobiliari o complessi di ruderi da recuperare;
- Immobili idonei ad essere trasformati in unità abitative/ricettive.

Agli aventi diritto che metteranno a disposizione i propri immobili sarà riconosciuta la disponibilità alla cessione a un prezzo di mercato validato dall'UTC. Si precisa che, ai fini dell'ammissibilità, l'immobile deve risultare regolarmente allineato al Catasto e intestato al proprietario richiedente.

I cittadini interessati possono esprimere la propria adesione compilando il modulo di manifestazione di Interesse, disponibile presso gli uffici comunali e sul sito istituzionale del Comune e facendolo pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del 10 novembre 2026 con una delle seguenti modalità:

1. A mezzo PEC all'indirizzo: protocollogallodoro@pec.it
2. Con consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Gallodoro negli orari di apertura al pubblico.

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- Documento d'identità del proprietario/richiedente in corso di validità;
- Dati catastali dell'immobile ed eventuale documentazione fotografica;
- Dichiarazione del titolo di proprietà.

Per ulteriori informazioni, chiarimenti o per il ritiro dei moduli di adesione, è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni di apertura al pubblico o contattare l'indirizzo e-mail: utc.comune@comune.gallodoro.me.it

Gallodoro, 26 ottobre 2026

IL SINDACO
Prof. Filippo Alfio Currenti

